



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,
находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу: 141730, Московская область,
г.о Лобня, г Лобня, ул Кольцевая, д 12, пом 4П
(Аукционная комиссия)

Московская область

07.02.2024

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ЛОБ/23-4090 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу:
141730, Московская область, г.о Лобня, г Лобня, ул Кольцевая, д 12, пом 4П

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000008258**).

Дата определения Участников: 07.02.2024.

Дата и время проведения аукциона: 07.02.2024 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

I.Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): 141730, Московская область, г.о Лобня, г Лобня, ул Кольцевая, д 12, пом 4П

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:41:0020527:941

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Лобня

Площадь, кв.м: 94,70

Этажность: Этаж № 1

Начальная цена продажи: 9 242 000,00 руб. (Девять миллионов двести сорок две тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 462 100,00 руб. (Четыреста шестьдесят две тысячи сто руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 924 200,00 руб. (Девятьсот двадцать четыре тысячи двести руб. 00 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 3 заявки:

| № п/п | Наименование претендента | Дата и время подачи заявки |
|-------|---|---------------------------------------|
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОЛИМП-6» | 15.01.2024 12 час. 44 мин. |
| 2 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001» | 24.01.2024 12 час. 18 мин. |
| 3 | Соцкова Наталья Евгеньевна | 29.01.2024 11 час. 35 мин. |

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 3 заявки:

- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОЛИМП-6»** (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: Московская область, <...>);
- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: Московская область, <...>);
- **Соцкова Наталья Евгеньевна** (адрес: г. Москва, <...>).

| № п/п | Претендент | Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона | Задаток (924 200,00 руб.) |
|-------|---|---|---------------------------|
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОЛИМП-6» | соответствует | поступил |
| 2 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001» | соответствует | поступил |
| 3 | Соцкова Наталья Евгеньевна | соответствует | поступил |

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

| № п/п | Претендент | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе |
|----------------|---|---|--|
| Лот № 1 | | | |
| 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОЛИМП-6» | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона | Не имеется |
| 2 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙКОМПЛЕКС-2001» | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона | Не имеется |
| 3 | Соцкова Наталья Евгеньевна | Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона | Не имеется |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**
